

LE MAGAZINE **DES LOCATAIRES** DE FINISTÈRE HABITAT

EN APARTÉ

SEPT 2023

n°5

NOS ANIMAUX,
CRÉATEURS DE
LIEN SOCIAL

VIOLENCES
INTRAFAMILIALES :
IL FAUT
EN PARLER

SOUS LES PROJOS

SUZANNE OMNES,
**DEUX REPÈRES,
SON APPARTEMENT
ET LA BALISE**

WWW.FINISTEREHABITAT.FR

**finistère
habitat**
un engagement constructif

ÇA FAIT UN BAIL 03
Marie-Louise, locataire à Bougainville à Concarneau

AUTOUR DE CHEZ NOUS 04



À LA LOUPE 06
Violences intrafamiliales, Il faut en parler

C'EST CLAIR 07
Balcons et terrasses Profitez-en au mieux !

FOCUS 08
Nos animaux, créateurs de lien social



TOUT BÉNÉF' 12
Compteur d'eau À surveiller !

LA BONNE BOÎTE 13
Des chantiers solidaires avec les Compagnons Bâtisseurs



SOUS LES PROJOS 14
Suzanne Omnes, deux repères, son appartement et La Balise



RÉSIDENCE 16
À Quimill, l'avenir imaginé en commun



OPPORTUNITÉS 18
Et si vous achetiez un terrain ?



FAITES VOS JEUX 19

EN COUVERTURE CE MOIS-CI
SUZANNE OMNES
Deux repères, son appartement et La Balise (lire pages 14-15)



Ça vous dit de faire la couverture du PROCHAIN NUMÉRO ?
Envoyez nous un e-mail à enaparte@finisterehabitat.fr



Soixante-quatre ans : Marie-Louise détient sans doute le record de longévité à une même adresse Finistère Habitat !

PRÈS DE TOUT

« Je suis la deuxième de sept enfants, mes parents ont eu les clés de l'appartement en 1959, à une époque de pénurie de logements. Ici on est près de la ville close, de la plage de Cornouaille... un endroit qui me plaît, au calme. Et puis j'entretiens de bonnes relations avec mes voisins, alors pourquoi chercher à aller ailleurs ? En 2021, je suis descendue du 3^e au 1^{er} étage. Mon logement est plus petit, et très confortable : la résidence a été réhabilitée, elle fait même l'admiration des passants. Et ainsi, j'ai moins d'escaliers : je peux continuer à sortir. Je suis contente ! »

Marie-Louise, 88 ans, locataire à Bougainville à Concarneau
➤ Chez Finistère Habitat depuis 64 ans.



AUTOUR DE CHEZ NOUS...

LA MAGIE DE LA FÊTE DES VOISINS

La fête des voisins a été un véritable triomphe ! Cette joyeuse réunion de quartier a su rassembler les habitants de Finistère Habitat autour d'une ambiance chaleureuse et conviviale. Les sourires et les rires partagés ont créé des souvenirs mémorables pour tous les participants. Les images capturées lors de cette journée spéciale reflètent parfaitement cette atmosphère de camaraderie. Elles nous rappellent l'importance des liens entre voisins et l'harmonie qui peut régner dans nos quartiers.



DPE DE VOTRE LOGEMENT : 2^e PARTIE DE LA CAMPAGNE

La campagne lancée l'année dernière par Finistère Habitat, afin de réaliser un nouveau Diagnostic de Performance Énergétique (DPE) des logements n'a été réalisée que partiellement. Ainsi, à compter du mois d'octobre et jusqu'au 1^{er} trimestre 2024, la campagne va se poursuivre par l'entreprise « ADX Groupe ». Les logements ayant été diagnostiqués en 2022, ne seront pas concernés. Pour les autres, l'entreprise va prendre contact avec l'ensemble des locataires qui résident dans des pavillons et une partie des locataires (échantillon) qui résident en collectif.

Si vous avez des questions, vous pouvez contacter le Service Relations Clients au 02 29 40 29 40.

INTEMPÉRIES : LES BONS RÉFLEXES

Les sinistres n'arrivent pas que chez les autres. Avant les intempéries de l'hiver, voici quelques conseils pour les éviter :

- **Vérifiez votre toit.** Nettoyez les gouttières en enlevant les feuilles qui peuvent les obstruer, sans vous mettre en danger. Si des ardoises sont abîmées ou cassées, si de la mousse ou des lichens se sont installés, contactez le Service Relations Clients.
- **Entretenez votre jardin.** Taillez, élaguez les branches mortes. Rangez tous les mobiliers ou outils qui pourraient s'envoler. Vérifiez que vos grillages sont bien scellés.
- **Rangez vos balcons** (voir page 7). Retirez tout objet pouvant tomber et rentrez vos jardinières à l'intérieur.

Vous avez une question ? Contactez le Service Relations Clients au 02 29 40 29 40.



UNE BIBLIOTHÈQUE À DOMICILE : LE LIVRE VIENT À VOUS !

Si vous êtes dans l'incapacité de vous déplacer, de manière momentanée ou durable, et que vous aimez lire, sachez que certaines médiathèques ont mis en place du portage de livres à domicile, par exemple à Brest ou Saint-Pol-de-Léon. À Morlaix, la Biblio'Mobile se rend à votre domicile. À Scaër, un triporteur électrique propose des actions autour des livres et des jeux, c'est la Bibliambule !

Renseignements sur le site de la médiathèque de votre commune.



Vous êtes volontaire ? Inscrivez-vous sur la plateforme finistere.lheurecivique.fr

Et si vous passiez à l'Heure Civique ?

Le principe de l'Heure Civique est simple : offrir une heure de son temps chaque mois pour aider un voisin ou un habitant de sa commune. Faire des courses, dépanner en informatique, partager une bonne recette... vous pouvez choisir vos gestes de solidarité !

Le Finistère est le troisième département français à lancer ce dispositif.

C'EST QUAND LA REMISE EN CHAUFFE ?

Le chauffage collectif sera remis en service vers la mi-octobre. Pas de date fixe, cela dépend de la météo et des températures extérieures. Qui décide de la température ? Le conseil de concertation, avec les représentants des locataires (19 °C en journée et 16 °C la nuit).

En cas de difficultés, vous pouvez contacter Dalkia au 0 800 809 300.



VIOLENCES INTRAFAMILIALES, IL FAUT EN PARLER



**FINISTÈRE HABITAT AGIT
EN PARTENARIAT AVEC DE NOMBREUSES
STRUCTURES EN FAVEUR DE PERSONNES
VICTIMES DE VIOLENCES AFIN DE LES
ORIENTER VERS DES SOLUTIONS D'AIDE
ET DE RELOGEMENT.**

– EN CAS DE DANGER IMMÉDIAT :

APPELER LE 17,
UTILISER LE 114 PAR SMS.

– POUR UN CONSEIL OU SIGNALER

UN FAIT : PLATEFORME
24H/24 AVEC TCHAT
[HTTPS://ARRETONSLES
VIOLENCES.GOUV.FR/](https://arretonslesviolences.gouv.fr/)

– SI ON EST UN ENFANT :

APPELER LE 119.

**– POUR LES FEMMES
ET LEUR ENTOURAGE :**

APPELER LE 3919.

– LE 25 NOVEMBRE :

JOURNÉE INTERNATIONALE
DE LUTTE CONTRE LES VIOLENCES
FAITES AUX FEMMES.



• Finistère Habitat met à disposition de plusieurs structures comme les Centres communaux d'action sociale (CCAS), la Fondation Massé-Trévidy ou encore l'Association pour le Soutien aux Adultes en Difficulté (ASAD) des logements destinés à des personnes en situation d'urgence.

• Les 15 Centres de santé sexuelle (ex-Centres de planification et d'éducation familiale) du Finistère sont des lieux privilégiés de prise en charge des jeunes et des publics vulnérables.

• L'association Les Papillons lutte contre les maltraitances faites aux enfants (dont le cyberharcèlement et le racket). Des boîtes aux lettres sont installées près d'écoles et une virtuelle sur le site associationles-papillons.org

• Le dispositif Angela permet, si on se sent en insécurité dans la rue, de se réfugier dans un lieu public, bar, commerce, etc. qui a sur sa vitrine un autocollant « Ici demandez Angela ».

BALCONS ET TERRASSES Profitez-en au mieux !

L'automne vient d'arriver mais il reste encore de beaux rayons de soleil... y compris sur les balcons et terrasses. Petits rappels de ce que vous pouvez y faire, avec pour priorité la sécurité.

**Jardinières
et pots de fleurs**

Installez-les à l'intérieur de votre balcon, garde-corps ou rambarde. Accrochez solidement les suspensions. Quand vous arrosez, attention à ne pas le faire chez les voisins du dessous !

Nettoyage

Nettoyez votre balcon avec un balai-brosse humide. Pas à grande eau, pour éviter les retombées sur la façade ou sur les passants.

Occultation

Envie d'être à l'abri des regards ? Brise-vue, store-banne, grillage... Toute installation est soumise à un accord préalable, contactez auparavant le Service Relations Clients, 02 29 40 29 40, relationsclients@finisterehabitat.fr

Matériel

Chaise longue, parasol... Détendez-vous mais en cas de vent fort, rentrez tout élément pouvant s'envoler. Gare aux chutes sur la voie publique ! En cas d'accident, votre responsabilité civile peut être engagée. Les piscines, antennes et paraboles sont interdites.



FOCUS

NOS ANIMAUX, CRÉATEURS DE LIEN SOCIAL

Finistère Habitat compte 17500 locataires... et quelques milliers d'animaux ! Du shih tzu au mouton en passant par le perroquet, leur compagnie apporte bien des satisfactions à leurs maîtres. Ils aident aussi à créer du lien social, font jouer la solidarité... En Aparté est allé à leur rencontre.

Les Français aiment les animaux de compagnie. 52 % des foyers en possèdent au moins un (33 % ont un chat, 25 % un chien) et même 64 % dans les communes rurales (La Croix du 4 octobre 2022).



Léon
chez Stéphanie
et Stéphane
à Quimper

“ PARFOIS
DES RITUELS
SE CRÉENT,
POUR DES
BALADES
EN COMMUN

Des rituels se créent



Promenons-nous dans les résidences de Finistère Habitat. Il n'est pas rare de croiser des locataires accompagnés d'un toutou – en laisse de préférence ! « Les chiens amènent de la vie dans les extérieurs, constate Anaïs Milin, chargée d'attribution du secteur Landerneau-Crozon. Ils sont nombreux ici à Duguesclin, cela lui donne presque un air de résidence de famille ! Les chiens sont "obligés" de se dire bonjour... donc leurs maîtres aussi. Parfois des rituels se créent, pour des balades en commun. »

À l'accueil à l'agence, elle avait eu l'idée, en 2021, d'installer deux poissons dans un aquarium. « Ils ont eu du succès, surtout auprès des enfants ! Aujourd'hui, Jean le rouge et Jacques le marron animent mon bureau. » Elle remarque que les chats sphinx (sans poils) sont très à la mode.



Original aussi, Coco Loulou, perroquet amazone installé depuis avril à Guilligomarc'h : « Il se promène dans la maison, sourit Catherine Louet. Je sors régulièrement sa cage dans le jardin, mes voisins le connaissent, il adore les enfants. Coco comprend ce que je lui dis... et répond par de petits cris plus que par des mots. Depuis seize ans que je l'ai, nous sommes complices ! »



” LA JOURNÉE
MONDIALE
DES ANIMAUX,
C'EST MERCREDI
4 OCTOBRE



Gipsy, Shangai et Coco à Crozon

Naissance d'amitiés

Nous voici à Crozon, un shih tzu se promène... dans une poussette d'enfant ! «Coco, 17 ans, a des problèmes de pattes avant, c'est la seule solution pour le sortir, s'exclame Patricia Besson. Au début, je rasais les murs... Aujourd'hui, notre petit convoi fait rire tout le monde... et parler !»

Elle a remarqué récemment qu'une voisine avait des soucis de santé. «Je lui ai proposé de promener Gipsy, son berger allemand. Nous sommes ravies toutes les deux !» Elle est bien sûr vigilante sur le ramassage des déjections.

Dépanner les voisins

Quant à Béatrice Benlian, aux Hortensias à Crozon, elle garde «toutes sortes d'animaux, dit-elle dans un éclat de rire. Parce que j'adore les bêtes mais pas les contraintes, je voyage souvent.» Ainsi, elle promène Lucky, le croisé épagneul de son amie Evelyne (parfois deux heures), ou Olga, le shih tzu de sa voisine. Elle va voir le berger Jimmy lorsque son maître est hospitalisé. «Je leur parle comme à des humains, ils me le rendent bien !» Plus des deux tiers des Français considèrent que leur animal fait partie de la famille.

«Que faire de Léon et Ondine quand on part un week-end ?» se sont demandé les Quimpérois Stéphane et Stéphanie Cambrai. «Ici aux Pergolas, on veille les uns sur les autres et également sur les animaux, qui sont bien acceptés. Notre voisine Fanny, passionnée par les félins, s'occupe donc de nos chats. Léon est un peu le roi du quartier, quand on le siffle, il rentre.» Le couple a aussi Kaïto, un lapin bélier blanc, et trois cochons d'Inde.



Lucky, croisé épagneul à Crozon



Léon et Ondine, chez Stéphanie et Stéphane à Quimper

Les droits et les devoirs

LES ANIMAUX DOMESTIQUES SONT TOLÉRÉS DANS LES LOGEMENTS DE FINISTÈRE HABITAT.

La condition ? S'assurer que leur présence ne provoque pas de désordres ou de réclamations de locataires, qu'ils ne laissent pas de traces de leur passage dans les parties communes et les espaces extérieurs, qu'ils sont tenus en laisse. Les chiens de catégorie 1 (pitbulls, mastiffs...) sont interdits.

QUE FAIRE FACE À UN ANIMAL EN DIVAGATION ?

Consultez vos voisins, ils le connaissent peut-être. S'il porte un collier ou une médaille, peut-être y trouverez-vous les coordonnées de son propriétaire. Sinon, la commune est responsable des animaux errants sur son territoire, et doit organiser leur prise en charge.



Amis des enfants

On croise souvent des chats aussi à Créac'h ar Léo (Saint-Pol-de-Léon), constate le gardien Paul Bozard. «Comme on est au milieu des champs, peut-être qu'ils éloignent les souris, glisse-t-il. Mais surtout, nous avons quatre petits moutons noirs d'Ouessant depuis 2021 sur les espaces verts. Finistère Habitat a choisi l'écopâturage plutôt que la tondeuse, grâce à la société Les Tontons Tondeurs. C'est écologique, économique et un excellent support de conversation ! Des locataires veillent sur eux : une dame âgée me fait régulièrement des rapports sur leur bonne forme. Les enfants les adorent.»

Ça fait parler



À la fin de ce petit tour, on constate que très peu de nuisances sont mentionnées. Terminons par une question subsidiaire : savez-vous ce qu'est l'axolotl ? Ce «monstre d'eau» qui ressemble à une salamandre est la mascotte de la résidence d'étudiants de Morlaix. «Titus, albinos de 30 centimètres, est depuis huit ans dans mon bureau, s'amuse Valérie Appéré, gardienne. On peut le trouver beau... ou pas, mais tout le monde le connaît et il fait parler !»

FACILE À LIRE

- On peut avoir des animaux domestiques dans les logements de Finistère Habitat s'ils se tiennent bien à l'intérieur et à l'extérieur (en laisse, pas de trace de déjections).
- Les propriétaires les apprécient. Les animaux permettent de sortir de chez soi, de bouger, de discuter et de se faire des amis. On peut rendre service à ses voisins en gardant leurs animaux. Il y a des animaux très différents à Finistère Habitat, et même des moutons.



COMPTEUR D'EAU À surveiller !

On l'a vu cet été encore, l'eau est un bien précieux qu'il ne faut pas gaspiller. Pour cela, je fais la chasse aux fuites !

Des signaux d'alerte ?

- ✓ J'inspecte les canalisations, robinets, toilettes, ballon d'eau chaude, meubles sous vasque pour contrôler s'il n'y a pas de coulures suspectes.
- ✓ Je regarde les murs et plafonds : y a-t-il d'importantes traces d'humidité récentes ?
- ✓ Je vérifie dans mon jardin qu'il n'y a pas un endroit engorgé.
- ✓ J'écoute attentivement les petits bruits de mon logement.

Je fais mes comptes.

- ✓ Je localise mon compteur. En collectif, il est en général dans la gaine technique du couloir d'entrée. En pavillon ou semi-collectif, il est dehors sous une dalle.
- ✓ Un soir, je note les deux derniers chiffres et je ne tire plus d'eau.
- ✓ Le lendemain matin, si les chiffres sont les mêmes : il n'y a pas de fuite. S'ils sont différents : il y a une fuite. Si besoin, je préviens le Service Relations Clients.

JE CONSOMME...

149 litres/jour

d'eau potable par habitant en moyenne en France

54 m³

par an
(le Finistère se classe dans la fourchette basse, moins de 50)

ou

150 m³

pour une famille de 4

1 ROBINET QUI GOUTTE ?

120 litres/jour

d'eau gaspillés

5 litres

d'eau gaspillés par heure



“ AMÉLIORER LES CONDITIONS D'HABITAT ”

participative, on accompagne les habitants dans leurs projets de rénovation en les impliquant selon leurs capacités. »

DEPUIS SA CRÉATION EN 1968, L'ASSOCIATION DES COMPAGNONS BÂTISSEURS S'ENGAGE EN FAVEUR DU DROIT DE VIVRE DANS UN LOGEMENT DÉCENT ET ADAPTÉ AUX BESOINS DE CHACUN.

« Notre objectif principal est d'améliorer les conditions d'habitat des personnes en situation de précarité, explique Frédéric Macé, responsable de l'association dans le Finistère. Nous travaillons avec des locataires et des propriétaires, en fonction de leurs ressources, afin de fournir une aide technique gratuite ou à moindre coût (peinture, papier peint, plomberie, électricité...). La démarche est

Actuellement, Finistère Habitat fait appel à l'association pour aider au déménagement des locataires dans le cadre de la réhabilitation des résidences de Kelou Mad à Saint-Pol-de-Léon. Les compagnons font le lien entre Finistère Habitat, les entreprises et les locataires, en fournissant des informations sur l'avancement des travaux à travers des permanences et une newsletter, *Le Keloumag*.

Le principe : réalisation de travaux de rafraîchissement et remise en état, pour et avec les habitants.

Des conditions : sur critères sociaux, les chantiers sont destinés aux personnes aux revenus modestes.

Un slogan : « La solidarité, un chantier à partager ».

LE COIN DES OFFRES D'EMPLOI

L'association rassemble des professionnels salariés, des jeunes en service civique et des bénévoles. Vous souhaitez rejoindre les Compagnons Bâtisseurs Bretagne ? Rendez-vous sur le site compagnonsbattisseurs.eu

Cette association dispose de deux antennes dans le Finistère :

- 44, avenue de Tarente 29200 Brest
- Espace Meilh Greiz, 29520 Châteauneuf-du-Faou

Pour tout renseignement : f.mace@compagnonsbattisseurs.eu, 06 33 92 99 18

SUZANNE OMNES, DEUX REPÈRES, SON APPARTEMENT ET LA BALISE



« LA BALISE, KERBALISE ET LE JARDIN HEOL, DES **LIEUX DE VIE ET D'ANIMATION** POUR ET PAR LES **HABITANTS** »

Suzanne, ou plutôt Suzy, est locataire de Finistère Habitat depuis 25 ans à Concarneau. Après deux ans dans le quartier de Kérandon, elle a posé ses valises aux Sables Blancs. Elle vit dans un appartement avec ses deux fils mais les autres membres de la famille ne sont pas loin : ses filles et ses deux petits-enfants habitent dans la résidence, et sa mère également.

Suzy est locataire à Concarneau et aussi coprésidente du centre socioculturel « La Balise »

Tous sont locataires de Finistère Habitat dans « la ZAC » comme elle l'appelle. Suzy est également connue pour son engagement associatif. Si elle n'est pas dans son appartement, elle est forcément à La Balise à Concarneau, un lieu qui lui est cher.

} C'est quoi La Balise ?

C'est un centre socioculturel porté par des habitants et géré par une association, qui compte près de 400 adhérents. L'idée, c'est de répondre aux besoins des habitants, de permettre qu'ils se rencontrent autour d'activités, de sorties. Les personnes bénévoles animent des ateliers, par exemple de couture ou celui des Tocqués, pour faire de la cuisine.

2000

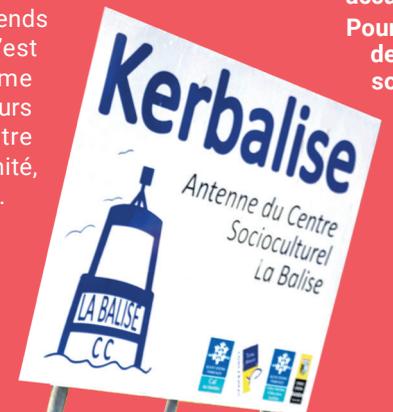
Suzy emménage au 1^{er} étage de la résidence des Sables Blancs à Concarneau, après deux années dans le quartier de Kérandon.

} Ça se passe où ?

Les activités sont réparties sur trois sites, La Balise, Kerbalise et Heol, un jardin partagé dans le quartier de Kérandon. L'idée est d'être au plus près des personnes. On essaie de faire bouger Concarneau, que ça soit un lieu de vie et d'animation pour et par les habitants.

} D'adhérente à coprésidente, quel parcours !

Je fréquentais le centre social avec mes enfants, j'ai tout de suite adhéré, ça m'a permis de rencontrer du monde et de prendre part à des activités, des sorties en famille, à des tarifs attractifs. Je suis passée d'adhérente à trésorière, je me suis beaucoup investie, aujourd'hui je suis coprésidente. J'apprends plein de choses, c'est enrichissant ! Je me retrouve dans les valeurs portées par le centre socioculturel : humanité, solidarité, démocratie.

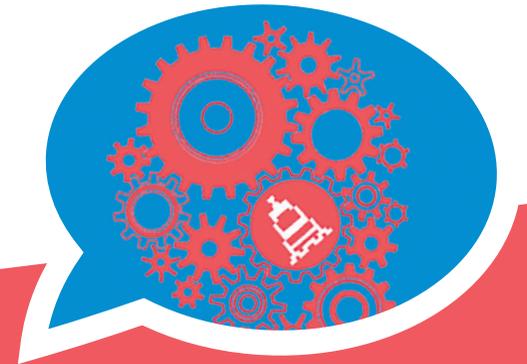


« Ça me plaît cette convivialité et cette proximité avec ma famille »

} Deux lieux de vie ?

Mes enfants me disent que je passe mon temps à La Balise ! Mais j'aime aussi me retrouver dans mon logement, je m'y sens bien ! La résidence est calme, je connais tout le monde, ça me plaît cette convivialité et cette proximité avec ma famille. Pour rien au monde je ne changerais d'appartement, j'ai une belle vue de mon balcon, c'est verdoyant, en plus on est à deux minutes de la plage, je suis vraiment bien lotie !

Vous souhaitez rencontrer l'équipe de la Balise ?
 Au 5 rue du Colonel Moll,
 02 90 41 63 04,
 accueil@cslabalise.fr
 Pour ne rien manquer des activités et des sorties proposées :
 labalise.centres-sociaux.fr



RÉSIDENCE

À QUIMILL, L'AVENIR IMAGINÉ EN COMMUN

Comment imaginer le futur Quimill ? En demandant leur avis aux locataires et en invitant deux architectes à habiter sur place pendant six semaines ! Ce quartier de Châteaulin (4 bâtiments, 176 logements du début des années 1980) a besoin d'une réhabilitation. Finistère Habitat, la ville de Châteaulin et le CAUE* 29 ont confié cette mission à Rozenn Balay et François Vaugoyeau**. Le 23 juin, lors d'un barbecue musical, ils ont exposé leur travail et des propositions pour rénover la résidence.

} Racontez-nous cette cohabitation !

Rozenn, architecte : « Le fait de vivre dans le lieu d'étude facilite la rencontre et les échanges avec les habitants. On s'est imprégné du quotidien des locataires ». Françoise Hervé, locataire depuis trente ans, souligne : « Ils faisaient vraiment partie de notre environnement. Leur présence a dynamisé le quartier, on a beaucoup parlé. »

} Des rencontres et des maquettes

Rozenn et François ont commencé par évaluer l'état de la résidence, ont conçu des plans... « mais aussi des maquettes ! Elles sont un formidable outil de l'architecte, elles suscitent la curiosité et la discussion. Cela a permis aux locataires de se projeter plus facilement. » Pour comprendre leurs besoins, récolter leurs avis, ils ont proposé des repas partagés, des balades urbaines, des cafés-rencontres, des ateliers...

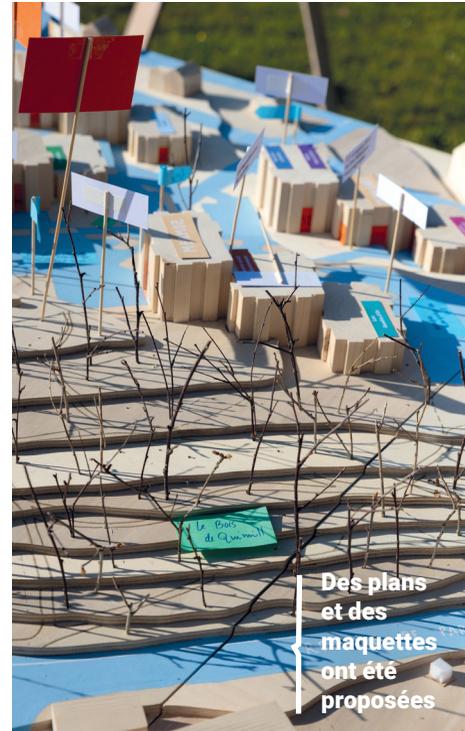
} « Ça nous a fait rêver »

Françoise relate : « Ils ont été par étapes, d'abord on a échangé sur le quartier, les extérieurs, puis sur les logements. Ils ont travaillé avec plein de supports différents, et les projections dans leur local, ça nous a fait rêver ! » Jeanine Avan, locataire depuis 1997, a apprécié aussi un test grandeur nature, telle l'installation de bancs.

« Habitants, associations et partenaires locaux, tout le monde a quelque chose à dire sur le futur Quimill », lance Rozenn. L'un des objectifs est d'améliorer les espaces de la résidence, mais aussi d'en créer de nouveaux comme une salle commune. « Je n'ai pas assez de place pour accueillir, c'est une idée intéressante », se réjouit Jeanine. Françoise est ravie de cette expérience, « les propositions sont dans l'air du temps ».



Rozenn Balay et François Vaugoyeau, architectes, exposent leur travail



Des plans et des maquettes ont été proposées

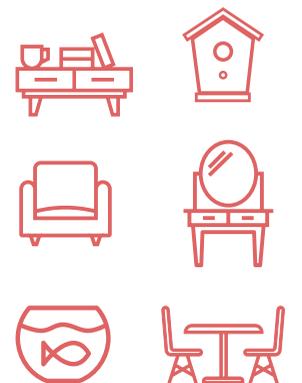


} Une aventure pour une autre vie

La première restitution festive a bien fonctionné, il y en aura d'autres ! « Elle a été stimulante pour tous, conclut Rozenn. C'est une aventure qui ne fait que commencer. Réhabiliter c'est redonner une autre vie aux bâtiments, Quimill en est un bel exemple ! »

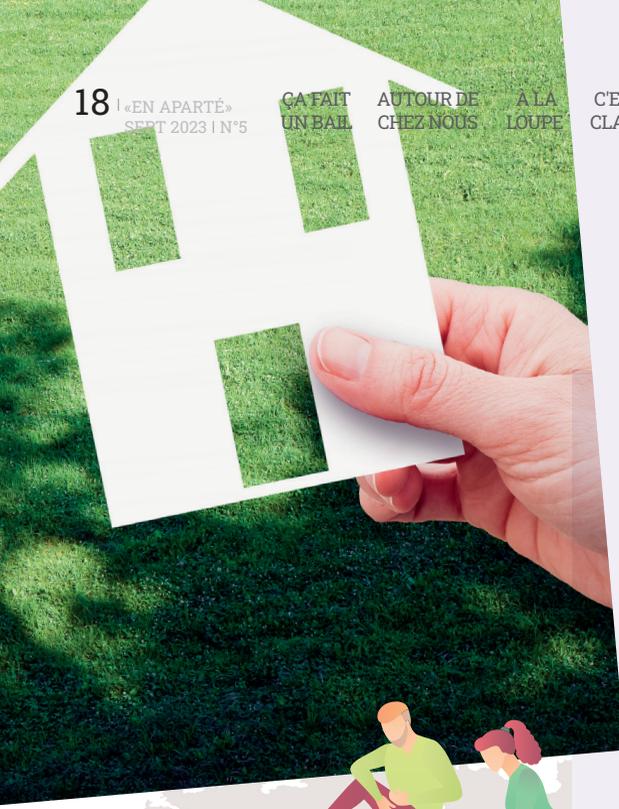
VOUS AVEZ UNE IDÉE ?

Vous aussi, vous souhaitez mettre en avant votre résidence ? Parlez-en à votre chargé de clientèle !



Une exposition est prévue cet automne à Châteaulin. Toutes les infos sur pafquimill.tumblr.com

* Conseil d'Architecture, d'Urbanisme et de l'Environnement.
** Atelier d'architecture Massstab.



ET SI VOUS ACHETIEZ UN TERRAIN ?

Finistère Habitat dispose de nombreux terrains à vendre dans différentes communes. Vous avez une idée de maison en tête ? Ces terrains sont libres de constructeurs.

Pourquoi passer par Finistère Habitat ?

Parce que les terrains sont bien situés, souvent au cœur d'un quartier dynamique. Parce que leur prix est celui du marché, voire un peu inférieur.

Où se trouvent les terrains ?

Je demande les disponibilités à Sarah Henry, en charge de la commercialisation des terrains libres de constructeur. (shenry@finisterehabitat.fr). Elle m'envoie les plans et fiches techniques. Je peux faire une réservation.

Qui est prioritaire ?

Les primo-accédants (personnes non-proPRIÉTAIRES de leur résidence principale). La vente n'est pas réservée aux locataires de Finistère Habitat, chacun peut se renseigner.

Quelles sont les conditions de ressources ?

Il n'y en a pas.

Et concrètement ?

Je commence mon projet, je contacte un constructeur et ma banque. Il faut un projet de permis de construire pour établir une promesse de vente avec Finistère Habitat. Lorsque Finistère Habitat l'a validé, je le dépose au service urbanisme de la commune. Quand le permis est accordé, je signe l'acquisition... et je démarre les travaux !



NOS TERRAINS DISPONIBLES...



- À ELLIANT, 9 lots de 340 à 514 m² dans la ZAC du Centre-Bourg, à partir de 22 780 €.
- À LANDUDEC, 3 terrains dans un lotissement à haute qualité paysagère, à partir de 30 400 €.
- À PLOMELIN, près du centre-bourg, 14 lots commercialisables, à partir de 29 500 €.
- À ERGUÉ-GABÉRIC, 2 terrains à partir de 38 500 €.



FAITES VOS JEUX

		RETOUR EN ARRIÈRE								ÉCRIVAIN									
		RECRE-QUEVILLER								POINT DE VUE									
										RÉPUTÉE À CAEN									
										IMMENSE FOOT-BALLEUR									

SOLUTION DE LA GRILLE DANS VOTRE PROCHAIN NUMÉRO OU SUR LE SITE WWW.FINISTEREHABITAT.FR Par Jacques Salaun

LA PETITE DEVISE

SÈME DU BONHEUR DANS LE CHAMP DU VOISIN, TU SERAS SURPRIS DE CONSTATER CE QUE LE VENT FERA PRODUIRE AU TIEN.
 (JULIETTE ST-GELAIS)

SOLUTION DE LA GRILLE DU NUMÉRO PRÉCÉDENT

C	R	U	C	I	V	E	R	B	I	S	T	E							
A	U	T	O	R	I	S	E		A	O	U	T							
S	A	R	G	A	S	S	E	S		L	I								
S		I	N	S	E	E		O	D	I	L	E							
E		C	A	C				C	U	S	T	E	R						
R	O	U	T	I	N	I	E	R		A		R							
O	R	L		B	A	L		I	M	I	T	A							
L	I	E		L		L	I	S	E	R	O	N							
E	N		B	E	T	E	L		L	E	N	T							

VIOLENCES SEXISTES ET SEXUELLES

Au travail, à la maison,
dans l'espace public,...

**RÉAGIR
PEUT TOUT
CHANGER**

VIOLENCES FEMMES INFO
APPELEZ LE
3919*

*Appel anonyme et gratuit depuis un poste fixe.

[ARRETONSLESVIOLENCES.GOUV.FR](https://www.arretonslesviolences.gouv.fr)

#NeRienLaisserPasser



R	E	T	R	O	S	P	E	C	T	I	V	E
A		A	U	T	E	U	R		A	V	I	S
T	R	I	P	E	R	I	E		P	E	L	E
A	I	L	E		V	S		M	I		L	R
T	E	L	S		I	E	N	I	S	S	E	I
I	L	E	T	T	E		U	N	S		S	N
N			R	A	T	E	L	I	E	R		E
E	X	P	E	R	T	I	S	E		O	O	
R	I		S	I	E	N		R	E	I	N	E