

AVIS DE MARCHÉ

Initial

1. Identification de l'organisme qui passe le marché

Nom de l'organisme acheteur: FINISTERE HABITAT
Informations d'adresse: 6 boulevard Finistère, 29334 QUIMPER CEDEX CS33024
Téléphone: +33 298953725
Courriel: achats@finisterehabitat.fr
URL pouvoir adjudicateur: <https://www.bretagne-marchespublics.com/>
URL profil d'acheteur: https://www.bretagne-marchespublics.com/

2. Description du marché

Nature de marché: Marché de Travaux

Objet du marché: construction de 17 logements: 9 logements individuels et 8 logements semi-collectifs à (29680) ROSCOFF "Chemin de Kergus"

3. Caractéristiques principales

Des variantes seront-elles prises en compte: oui

Durée des marchés : 18 mois

La date prévue de démarrage est fixée au 2ème trimestre 2026

Le marché comporte une clause d'insertion des publics en difficulté. Les conditions d'application sont consignées dans le Règlement de consultation.

4. Renseignements relatifs aux lots

Possibilité de présenter une offre pour: tous les lots

Lot 1 - gros-œuvre – enduits

Lot 2 - charpente bois – bardage bois

Lot 3 - couverture et bardage zinc

Lot 4 - menuiseries extérieures

Lot 5 - serrurerie – métallerie

Lot 6 - cloisonnement – isolation

Lot 7 - menuiseries intérieures

Lot 8 - carrelage – revêtement de sol

Lot 9 - peintures intérieure et extérieure

Lot 11 - chauffage – ventilation – plomberie sanitaire

Lot 12 - courants forts – courants faibles

Lot A - terrassements – voirie – assainissement

Lot B - réseaux divers

Lot C - aménagements paysagers

5. Conditions relatives au marché

Conditions de participation : se référer au dossier de consultation

Critères de sélection des candidatures : Capacités professionnelles, techniques et financières, de l'entreprise et de ses sous-traitants éventuels à réaliser l'opération

6. Justifications à produire quant aux qualités et capacités du candidat

Se référer au dossier de consultation

7. Type de procédure

Type de procédure: Procédure adaptée

8. Critères d'attribution

Prix – 70%

Valeur technique – 30%

9. Conditions de délai

Date limite de réception des offres: 17/02/2026 à 12h00

10. Autres renseignements

Renseignements complémentaires:

Les dossiers sont à télécharger sur le site www.bretagne-marchespublics.com
Les offres peuvent uniquement être remises électroniquement.

Renseignement d'ordre administratif:

Finistère Habitat – Service marchés
Coordonnées ci-dessus

Renseignement d'ordre technique:

Finistère Habitat : Briac MONNERAYE – Service développement – bmonneraye@finisterehabitat.fr

Maître d'oeuvre: TRISTAN LA PRAIRIE ARCHITECTE - M. Eric AMINOT – 41 rue Jean Macé – 29200 Brest – tél.: 02.98.46.81.70 – e.aminot@ateliertlpa.com

Date d'envoi de la publicité : 12 janvier 2026