



Finistère Habitat livre 4 nouveaux logements sur la commune de Ploudaniel

Finistère Habitat, 1^{er} bailleur social de la Communauté de Communes de Lesneven - Côte des Légendes, est heureux d'accueillir et de remettre les clés*, ce mercredi 10 mars, aux nouveaux locataires des 4 pavillons sortis de terre rue Charles Lichou, à Ploudaniel. Il s'agit de la 1^{ère} opération de ce type pour Finistère Habitat sur la commune.

Rappel de l'opération

Ce projet s'inscrit dans un nouveau partenariat entre Finistère Habitat et la commune de Ploudaniel. L'opération abrite 4 pavillons dont 3 T4 de 81m² et 1 T3 de 67m². Chaque logement bénéficie d'une terrasse de 16m². Les 3 T4 bénéficient également d'un garage.

Cette opération d'aménagement a été réalisée par le constructeur TRECOCAT. Il s'agit d'une opération en VEFA* (Vente en l'Etat Futur d'Achèvement), au bénéfice de Finistère Habitat, qui assure désormais la gestion locative.

Finistère Habitat, déjà propriétaire du foyer d'accueil médicalisé pour adultes handicapés « Jean Couloigner », réalise sa 1^{ère} opération sur la commune.

Les locataires

Parmi les locataires, un seul résidait déjà sur la commune. Les autres arrivent des communes alentours de Plouguerneau, Trégarantec et Le Drennec

*Qu'est-ce que la vefa ?

C'est lorsqu'un promoteur vend des logements sur plan, avant leur construction. La Vente en l'Etat Futur d'Achèvement (VEFA) est soumise à des règles spécifiques fixées par le Code de la construction et de l'habitation.

*La remise des clés s'effectue dans le respect des gestes barrières et des mesures sanitaires en cours.

EN BREF

- 4 pavillons livrés sur la commune de Ploudaniel
- 3 T4 de 81 m² avec garage et 1 T3 de 67 m²
- Chaque logement bénéficie d'une terrasse de 16m²
- Types de logement favorisant la mixité sociale
- 1^{ère} opération de Finistère Habitat sur la commune de Ploudaniel.

