

## 7 logements et un futur pôle santé-bien-être en construction au centre-bourg

Finistère Habitat, 1<sup>er</sup> bailleur social sur la commune de Kersaint-Plabennec, a démarré la construction de 7 logements locatifs sociaux et d'un pôle santé-bien-être. Les logements seront livrés au 3<sup>ème</sup> trimestre 2022. Le pôle santé-bien-être suivra.

### Présentation de l'opération

L'opération est lauréate de l'AMI (Appel à Manifestation d'Intérêt) initié par le Conseil Départemental pour la revitalisation des centres-bourgs. Elle s'inscrit dans le cadre du partenariat entre la commune de Kersaint-Plabennec et Finistère Habitat.

L'opération se situe en coeur de bourg, route de Plabennec, à la place d'un ancien ensemble immobilier constitué notamment par le bar « le recto-verso », qui a été démoli.

Elle abritera un collectif de 7 logements locatifs sociaux pour une surface habitable de 420 m<sup>2</sup> et un local communal de 154 m<sup>2</sup>, qui deviendra un pôle santé-bien-être.

Le collectif sera composé d'appartements (2 T2 et 4 T3), auxquels une « maison de ville » T4 sera accolée. Chaque logement bénéficiera, au sud, d'une terrasse ou d'un balcon, donnant sur un aménagement paysager. La « maison de ville » disposera d'un jardin privatif.

Le local communal, destiné à un pôle santé-bien-être, sera aménagé par Finistère Habitat dans le cadre d'une convention de transfert de maîtrise d'ouvrage signée cet été.

La commune se chargera de l'aménagement extérieur : mise à disposition de places de stationnement (une place réservée aux Personnes à Mobilité Réduite sera aménagée en pignon ouest du collectif), espaces paysagers et accès piétons.

Avec la livraison de ces 7 nouveaux logements, Finistère Habitat, 1<sup>er</sup> bailleur social sur la commune, disposera d'un parc d'habitat de 21 logements à Kersaint-Plabennec.

opération Route de Plabennec :  
7 logements (2 T2, 4 T3, 1 T4)  
1 pôle santé-bien-être



#### CONTACT PRESSE

Lénaïck Lancelot  
Responsable Communication  
llancelot@finisterehabitat.fr  
07 64 50 37 11