

France – Travaux de peinture – Accord-cadre pour la réalisation de travaux de peinture, papiers peints et revêtements de sols dans les logements et les parties communes du patrimoine de Finistère Habitat

OJ S 122/2025 30/06/2025

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Marché de travaux

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Finistère Habitat

Adresse électronique: achats@finisterehabitat.fr

Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur: Logement et équipements collectifs

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Accord-cadre pour la réalisation de travaux de peinture, papiers peints et revêtements de sols dans les logements et les parties communes du patrimoine de Finistère Habitat

Description: La présente consultation concerne des marchés à lots géographiques séparés pour des travaux d'entretien courant dans les domaines de la peinture, papiers peints et revêtements de sols dans les logements et les parties communes du patrimoine de Finistère Habitat

Identifiant de la procédure: b7d364e9-a86d-43b9-a0a9-d62cb7ff6e75

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature du marché: Marché de travaux

Nomenclature principale (cpv): 45442100 Travaux de peinture

2.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Finistère (FRH02)

Pays: France

2.1.3. Valeur

Valeur maximale de l'accord-cadre: 8 000 000,00 EUR

2.1.4. Informations générales

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.5. Conditions du marché public

Conditions de présentation:

Nombre maximal de lots pour lesquels un soumissionnaire peut présenter une offre: 4

Conditions du marché:

Nombre maximal de lots pouvant être attribués à un soumissionnaire dans le cadre de marchés: 4

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: secteur nord-ouest

Description: montant maximum du lot pour la durée du marché 2 000 000 euros HT

5.1.1. Objet

Nature du marché: Marché de travaux

Nomenclature principale (cpv): 45442120

Travaux de peinture et de revêtement de protection de structures

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Finistère (FRH02)

Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 01/01/2026

Durée: 12 Mois

5.1.4. Renouvellement

Nombre maximal de renouvellements: 3

Autres informations sur le renouvellement: La durée du contrat est fixée à 4 ans, 1 an renouvelable 3 fois 1 an . Le marché prendra fin au 31 décembre 2029.

5.1.6. Informations générales

Participation réservée: La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

Nom: Critère prix

Description: 60%

Critère:

Type: Qualité

Nom: Valeur technique

Description: 40%

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: https://finisterehabitat.bretagne-marchespublics.com/pack/annonce_marche_public_23450_1104068.html

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de présentation:

Présentation par voie électronique: Requise

Adresse de présentation: https://finisterehabitat.bretagne-marchespublics.com/pack/annonce_marche_public_23450_1104068.html

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 09/09/2025 12:00:00 (UTC+2) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Date limite de validité de l'offre: 6 Mois

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 09/09/2025 16:00:00 (UTC+2) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation en ligne: Requise

La commande en ligne sera utilisée: oui

Le paiement en ligne sera utilisé: oui

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximal de participants: 0

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

Enchère électronique: non

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de médiation: CCIRA

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal Administratif de RENNES

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Tribunal Administratif de RENNES

5.1. Lot: LOT-0002

Titre: secteur nord-est

Description: montant maximum du lot pour la durée du marché 2 000 000 euros HT

5.1.1. Objet

Nature du marché: Marché de travaux

Nomenclature principale (cpv): 45442120

Travaux de peinture et de revêtement de protection de structures

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Finistère (FRH02)

Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 01/01/2026

Durée: 12 Mois

5.1.4. Renouvellement

Nombre maximal de renouvellements: 3

Autres informations sur le renouvellement: La durée du contrat est fixée à 4 ans, 1 an renouvelable 3 fois 1 an . Le marché prendra fin au 31 décembre 2029.

5.1.6. Informations générales

Participation réservée: La participation n'est pas réservée.
Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE
Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:
Type: Prix
Nom: Critère prix
Description: 60%
Critère:
Type: Qualité
Nom: Valeur technique
Description: 40%

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: https://finisterehabitat.bretagne-marchespublics.com/pack/annonce_marche_public_23450_1104068.html

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de présentation:
Présentation par voie électronique: Requise
Adresse de présentation: https://finisterehabitat.bretagne-marchespublics.com/pack/annonce_marche_public_23450_1104068.html
Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées: français
Catalogue électronique: Non autorisée
Date limite de réception des offres: 09/09/2025 12:00:00 (UTC+2) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale
Date limite de validité de l'offre: 6 Mois
Informations relatives à l'ouverture publique:
Date d'ouverture: 09/09/2025 16:00:00 (UTC+2) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale
Conditions du marché:
Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non
Facturation en ligne: Requise
La commande en ligne sera utilisée: oui
Le paiement en ligne sera utilisé: oui

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:
Accord-cadre, sans remise en concurrence
Nombre maximal de participants: 0
Informations sur le système d'acquisition dynamique:
Pas de système d'acquisition dynamique
Enchère électronique: non

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de médiation: CCIRA
Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal Administratif de RENNES
Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Tribunal Administratif de RENNES

5.1. Lot: LOT-0003

Titre: secteur sud-ouest

Description: montant maximum du lot pour la durée du marché 2 000 000 euros HT

5.1.1. Objet

Nature du marché: Marché de travaux

Nomenclature principale (cpv): 45442120

Travaux de peinture et de revêtement de protection de structures

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Finistère (FRH02)

Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 01/01/2026

Durée: 12 Mois

5.1.4. Renouvellement

Nombre maximal de renouvellements: 3

Autres informations sur le renouvellement: La durée du contrat est fixée à 4 ans, 1 an renouvelable 3 fois 1 an . Le marché prendra fin au 31 décembre 2029.

5.1.6. Informations générales

Participation réservée: La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

Nom: Critère prix

Description: 60%

Critère:

Type: Qualité

Nom: Valeur technique

Description: 40%

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: https://finisterehabitat.bretagne-marchespublics.com/pack/annonce_marche_public_23450_1104068.html

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de présentation:

Présentation par voie électronique: Requise

Adresse de présentation: https://finisterehabitat.bretagne-marchespublics.com/pack/annonce_marche_public_23450_1104068.html

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 09/09/2025 12:00:00 (UTC+2) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Date limite de validité de l'offre: 6 Mois

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 09/09/2025 16:00:00 (UTC+2) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation en ligne: Requise

La commande en ligne sera utilisée: oui

Le paiement en ligne sera utilisé: oui

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximal de participants: 0

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

Enchère électronique: non

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de médiation: CCIRA

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal Administratif de RENNES

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Tribunal Administratif de RENNES

5.1. Lot: LOT-0004

Titre: secteur sud-est

Description: montant maximum du lot pour la durée du marché 2 000 000 euros HT

5.1.1. Objet

Nature du marché: Marché de travaux

Nomenclature principale (cpv): 45442120

Travaux de peinture et de revêtement de protection de structures

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Finistère (FRH02)

Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 01/01/2026

Durée: 12 Mois

5.1.4. Renouvellement

Nombre maximal de renouvellements: 3

Autres informations sur le renouvellement: La durée du contrat est fixée à 4 ans, 1 an renouvelable 3 fois 1 an . Le marché prendra fin au 31 décembre 2029.

5.1.6. Informations générales

Participation réservée: La participation n'est pas réservée.
Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE
Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:
Type: Prix
Nom: Critère prix
Description: 60%
Critère:
Type: Qualité
Nom: Valeur technique
Description: 40%

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: https://finisterehabitat.bretagne-marchespublics.com/pack/annonce_marche_public_23450_1104068.html

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de présentation:
Présentation par voie électronique: Requise
Adresse de présentation: https://finisterehabitat.bretagne-marchespublics.com/pack/annonce_marche_public_23450_1104068.html
Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées: français
Catalogue électronique: Non autorisée
Date limite de réception des offres: 09/09/2025 12:00:00 (UTC+2) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale
Date limite de validité de l'offre: 6 Mois
Informations relatives à l'ouverture publique:
Date d'ouverture: 09/09/2025 16:00:00 (UTC+2) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale
Conditions du marché:
Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non
Facturation en ligne: Requise
La commande en ligne sera utilisée: oui
Le paiement en ligne sera utilisé: oui

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:
Accord-cadre, sans remise en concurrence
Nombre maximal de participants: 0
Informations sur le système d'acquisition dynamique:
Pas de système d'acquisition dynamique
Enchère électronique: non

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de médiation: CCIRA
Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal Administratif de RENNES
Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Tribunal Administratif de RENNES

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Finistère Habitat
Numéro d'enregistrement: 39530185600013
Adresse postale: 6, Bd du Finistère - CS 33024
Ville: Quimper
Code postal: 29334
Subdivision pays (NUTS): Finistère (FRH02)
Pays: France
Adresse électronique: achats@finisterehabitat.fr
Téléphone: +33 298953725
Profil de l'acheteur: <https://finisterehabitat.bretagne-marchespublics.com>
Rôles de cette organisation:
Acheteur

8.1. ORG-0002

Nom officiel: Tribunal Administratif de RENNES
Numéro d'enregistrement: 17350005900014
Adresse postale: 3 Contour de la Motte - Hôtel de Bizien - CS44416
Ville: RENNES
Code postal: 35044
Subdivision pays (NUTS): Ille-et-Vilaine (FRH03)
Pays: France
Adresse électronique: greffe.ta-rennes@juradm.fr
Téléphone: 0223212828
Rôles de cette organisation:
Organisation chargée des procédures de recours
Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

8.1. ORG-0003

Nom officiel: CCIRA
Numéro d'enregistrement: 13002928300012
Adresse postale: Immeuble Skyline - 22 mail Pablo Picasso
Ville: NANTES
Code postal: 44042
Subdivision pays (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)
Pays: France
Adresse électronique: dreets-pdl.ccira@dreets.gouv.fr
Rôles de cette organisation:
Organisation chargée des procédures de médiation

8.1. ORG-0000

Nom officiel: DEMATIS
Numéro d'enregistrement: 45072478600030

Ville: Paris
Code postal: 75015
Subdivision pays (NUTS): Paris (FR101)
Pays: France
Adresse électronique: contact@dematis.com
Téléphone: +33 172365548
Adresse internet: www.dematis.com
Rôles de cette organisation:
TED eSender

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: f46f30f3-9fdb-425f-ae62-1e0ef756470a - 01
Type de formulaire: Mise en concurrence
Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire
Sous-type d'avis: 16
Date d'envoi de l'avis: 27/06/2025 15:00:02 (UTC+2) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale
Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français
Numéro de publication de l'avis: 421614-2025
Numéro de publication au JO S: 122/2025
Date de publication: 30/06/2025