



Finistère Habitat, bailleur départemental du Finistère, certifié ISO 9001 pour son activité gestion locative, loge 17 000 personnes dans un parc de près de 11 000 logements sociaux répartis dans 211 communes du Finistère. Ses 150 salariés exercent au siège à Quimper ainsi que dans 2 agences territoriales et 21 bureaux à proximité des locataires et des élus. Dans le cadre du développement de notre activité, nous recrutons en CDD pour un remplacement d'une personne en congé maternité un(e) :

TECHNICIEN ETAT DES LIEUX (H/F) – 2022 03

Landerneau

Au sein de la Direction du Patrimoine, le/la titulaire du poste aura pour rôle de réaliser les états des lieux auprès des locataires et d'assurer l'entretien du patrimoine sur un secteur géographique déterminé.

Vos missions seront :

Services aux locataires

- Effectuer les visites conseil et les états des lieux entrée- sortie
- Informer les locataires sur les charges récupérables

Suivi général des travaux à réaliser dans les logements du secteur d'intervention

- Contrôler l'exécution des contrats d'entretien, d'exploitation et des équipements de sécurité.
- Mettre en œuvre les travaux d'entretien courant / de remise en état des logements lors des changements de locataires et en assurer le suivi.

Gestion des réclamations techniques

- Diagnostiquer et traiter les demandes d'interventions.

Votre profil :

De formation immobilière (BTS professions immobilières, Licence Immobilier...) ou expérience équivalente, vous possédez idéalement une première expérience en gestion immobilière qui vous a familiarisé avec la législation sur les relations bailleur-locataire.

Votre sens de l'écoute et de la communication, votre rigueur dans la capacité à diagnostiquer la nature des problèmes et à apporter les solutions seront autant d'atouts pour réussir dans cette mission.

La maîtrise de l'outil informatique est requise.

Modalités pratiques : Merci d'adresser lettre + CV + rémunération actuelle et souhaitée en précisant la référence TM-2022-03 à A. Rousseau par mail : recrutement@finisterehabitat.fr