



Finistère Habitat, bailleur départemental du Finistère, certifié ISO 9001 pour son activité gestion locative, loge 21 000 personnes dans un parc de 10 850 logements sociaux répartis dans 206 communes du Finistère. Ses 150 salariés exercent au siège à Quimper ainsi que dans 2 agences territoriales et 21 bureaux à proximité des locataires et des élus.

Nous recrutons en CDD dans le cadre d'un remplacement pour arrêt-maladie :

### **GARDIEN D'IMMEUBLES (H/F) 2020-11 Concarneau**

**Sur un patrimoine dédié, vos missions seront :**

#### **Entretien du patrimoine**

- Nettoyage des parties communes et gestion des encombrants

#### **Service aux locataires et notamment :**

- Visite commerciale des logements à louer
- Réalisation des états des lieux des locataires entrants et la remise des clés
- Contrôle de l'exécution des travaux d'entretien ou travaux programmés
- Traitement des troubles de voisinage
- Communication aux locataires et l'animation des résidences afin d'y garantir un cadre de vie harmonieux

#### **Votre profil :**

De formation CAP gardien d'immeubles, votre expérience de 3 ans minimum vous a familiarisé avec le vocabulaire technique du bâtiment et la législation sur les relations bailleur-locataire.

Vous maîtrisez les techniques et outils de l'hygiène et du nettoyage.

Votre forte autonomie, votre sens de l'écoute et de la communication, votre capacité à relayer l'information à l'équipe seront autant d'atouts pour réussir sur cette fonction.

Vous maîtrisez l'informatique.

#### **Modalités pratiques :**

Merci d'adresser lettre + CV + rémunération actuelle et souhaitée en précisant la référence Gardien 2020-11 à Anne Rousseau par mail : [recrutement@finisterehabitat.fr](mailto:recrutement@finisterehabitat.fr)

#### **Date de prise de fonction :**

Novembre 2020