

# AVIS DE MARCHÉ

Initial

## **1. Identification de l'organisme qui passe le marché**

Nom de l'organisme acheteur: FINISTERE HABITAT  
Informations d'adresse: 6 boulevard Finistère, 29334 QUIMPER CEDEX CS33024  
Téléphone: +33 298953725  
Courriel: achats@finisterehabitat.fr  
URL pouvoir adjudicateur: <https://www.finisterehabitat.fr>  
URL profil d'acheteur: <https://www.bretagne-marchespublics.com/>

## **2. Description du marché**

Nature de marché: Marché de Travaux  
**Objet du marché: (29950) GOUESNAC'H « Résidence des Ecoles » - construction de 12 logements**

## **3. Caractéristiques principales**

Des variantes seront-elles prises en compte: oui  
Durée des marchés : 25 mois  
La date prévue de démarrage est fixée au 4ème trimestre 2026  
Le marché comporte une clause d'insertion des publics en difficulté.

## **4. Renseignements relatifs aux lots**

Possibilité de présenter une offre pour: tous les lots  
lot 1 : GROS-OEUVRE  
lot 2 : CHARPENTE BOIS - BARDAGE  
lot 3A : COUVERTURE ARDOISES – BAC ACIER  
lot 3B : ETANCHEITE  
lot 4 : MENUISERIE EXTERIEURE ALU – PORTE METALLIQUE  
lot 5 : SERRURERIE  
lot 6 : CLOISONS SECHES – DOUBLAGE - ISOLATION  
lot 7 : MENUISERIE INTERIEURE  
lot 8 : REVETEMENTS DE SOLS - FAIENCES  
lot 9 : PEINTURE - NETTOYAGE  
lot 10 : ENDUIT  
lot 11 : PLOMBERIE – SANITAIRE – CHAUFFAGE – VMC  
lot 12 : ELECTRICITE  
lot A : TERRASSEMENT - VRD  
lot B : AMENAGEMENTS PAYSAGERS

## **5. Conditions relatives au marché**

Conditions de participation : se référer au dossier de consultation  
Critères de sélection des candidatures : Capacités professionnelles, techniques et financières, de l'entreprise et de ses sous-traitants éventuels à réaliser l'opération

## **6. Justifications à produire quant aux qualités et capacités du candidat**

Se référer au dossier de consultation

## **7. Type de procédure**

Type de procédure: Procédure adaptée

## **8. Critères d'attribution**

Prix – 60%

Valeur technique – 40%

## **9. Conditions de délai**

**Date limite de réception des offres:** 30 juillet 2026 à 12h00

## **10. Autres renseignements**

Renseignements complémentaires:

Les dossiers sont à télécharger sur le site [www.bretagne-marchespublics.com](http://www.bretagne-marchespublics.com)

Les offres peuvent uniquement être remises électroniquement.

## **11. Adresses complémentaires**

Renseignement d'ordre administratif:

Finistère Habitat – Service marchés - Coordonnées ci-dessus

Renseignement d'ordre technique:

Architecte: CHAMBAUD ARCHITECTES – 5 bis Boulevard Rocca, 71000 MACON – tél :

03.85.22.90.22 – [contact@chambaud-architectes.com](mailto:contact@chambaud-architectes.com)

Date d'envoi de la publicité : 29 juin 2026