

AVIS DE MARCHÉ



1. Identification de l'organisme qui passe le marché

Nom de l'organisme acheteur: FINISTERE HABITAT

Informations d'adresse: 6 boulevard Finistère, 29334 QUIMPER CEDEX CS33024

Téléphone: +33 298953725

Courriel: achats@finisterehabitat.fr

URL pouvoir adjudicateur: <https://www.finisterehabitat.fr>

URL profil d'acheteur: <https://www.bretagne-marchespublics.com/>

2. Description du marché

Nature de marché: Marché de Travaux

Objet du marché: construction de 4 maisons neuves et réhabilitation d'une ancienne école en 4 logements - (29370) CORAY « 18 route de Quimper »

3. Caractéristiques principales

Des variantes seront-elles prises en compte: oui

Durée des marchés : 18 mois

La date prévue de démarrage est fixée au 1er trimestre 2026

Le marché comporte une clause d'insertion des publics en difficulté.

Les modalités concernant la visite obligatoire sont définies au règlement de consultation.

4. Renseignements relatifs aux lots

Possibilité de présenter une offre pour: tous les lots

LOT 1 : GROS-ŒUVRE – TRAVAUX DIVERS - ENDUITS

LOT 2 : CHARPENTE BOIS – BARDAGE BOIS

LOT 3 : COUVERTURE ARDOISE ET BAC ACIER

LOT 4 : MENUISERIES EXTERIEURES ALUMINIUM

LOT 5 : SERRURERIE

LOT 6 : CLOISONNEMENT - ISOLATION

LOT 7 : MENUISERIES INTERIEURES BOIS

LOT 8 : CARRELAGE – REVETEMENT DE SOL

LOT 9 : PEINTURES INTERIEURE ET EXTERIEURE

LOT 11 : CHAUFFAGE / VENTILATION / PLOMBERIE SANITAIRE

LOT 12 : ELECTRICITE

LOT A 16 : TERRASSEMENTS VRD

LOT B 17 : AMENAGEMENTS PAYSAGERS

5. Conditions relatives au marché

Conditions de participation : se référer au dossier de consultation

Critères de sélection des candidatures : capacités professionnelles, techniques et financières, de l'entreprise et de ses sous-traitants éventuels à réaliser l'opération

6. Justifications à produire quant aux qualités et capacités du candidat

Se référer au dossier de consultation

7. Type de procédure

Type de procédure: Procédure adaptée

8. Critères d'attribution

Prix – 60%

Valeur technique – 40%

9. Conditions de délai

Date limite de réception des offres: 5 novembre 2025 à 12h00

10. Autres renseignements

Renseignements complémentaires:

Les dossiers sont à télécharger sur le site www.bretagne-marchespublics.com

Les offres peuvent uniquement être remises électroniquement.

11. Adresses complémentaires

Renseignement d'ordre administratif:

Finistère Habitat – Service marchés - coordonnées ci-dessus

Renseignement d'ordre technique:

Finistère Habitat : Antoine GOSSE – Service développement – agosse@finisterehabitat.fr

Maître d'oeuvre: ARCHITECTURE CAO – Patrice AUBERT – 14 bis rue Jacques Monod – ZA de Kervidanou III – 29300 MELLAC – Tél.: 02.98.39.29.49 – tourterbraz@architecturecao.fr

Date d'envoi de la publicité : 7 octobre 2025